

Aan:  
(toekomstige) bewoner(s), buurtbewoner(s) of  
betrokkene(n)

uw kenmerk	ons kenmerk	behandeld door	datum
		Karen Pleunis	22 september 2023
onderwerp	bijlage	telefoonnummer	verzonden
Informatie Runstraat, Schaijk	-	0413-281911	22 september 2023

Beste (toekomstige) bewoner(s), buurtbewoner(s) of betrokkene(n),

Tot voor kort werd de laatste hand gelegd aan het appartementencomplex op de hoek van de Runstraat en Netjeshof in Schaijk. Voor de bouw van het complex startte, zijn op het terrein bodemonderzoeken gedaan. Daarbij is een milde vervuiling aangetroffen die geen gevaar oplevert voor de volksgezondheid. En dus mocht er gewoon gebouwd worden.

Bij het graven voor het aanleggen van leidingen kwamen begin deze maand buiten het terrein van het complex vier pijpjes boven de grond. Met een camera is daar onderzoek naar gedaan, en het lijkt erop dat hier een ondergrondse tank ligt waar nog wat vloeistof in zit. Bij het graven kwam bovendien een vreemde lucht vrij. Voor de gemeente was dit een reden om de werkzaamheden stil te leggen. Vanwege de vroegere vestiging van een tankstation is het aannemelijk dat het hier gaat om een niet verwijderde opslagtank. Dat willen we echter wel zeker weten.

De oplevering van het betreffende appartementencomplex staat gepland voor eind volgende week. Als dit vertraging oploopt, komen de toekomstige bewoners in de problemen. Zij hebben de huur van hun huidige huizen al opgezegd of hebben hun woning reeds verkocht, en hebben dan geen woonruimte meer. Dat willen we voorkomen.

Daarom gaan we twee dingen tegelijk doen. In het belang van onze inwoners hebben we gezocht naar een mogelijkheid om de oplevering van het appartementencomplex te kunnen laten plaatsvinden, uiteraard met aandacht voor de gezondheid van iedereen. Daarom gaat Strukton (een gespecialiseerd bedrijf met veel kennis en ervaring met dit type werk) komende maandag of dinsdag de plek waar de leidingen moeten komen afgraven en de grond afvoeren als die vervuild mocht zijn (wat dus niet zeker is).

Daarna worden de sleuven waarin de kabels komen te liggen met speciaal folie geïsoleerd van de rest van de grond, zodat de grond waarin de kabels liggen schoon is en schoon blijft. Hiervoor wordt het terrein afgezet, en zien jullie de medewerkers van Strukton aan het werk in beschermende kleding.

Daarnaast start Strukton op korte termijn een onderzoek naar de grond rondom het complex, om te kijken wat daarmee aan de hand is. Afhankelijk van wat hier uitkomt, bepalen we hoe we verder gaan. Zodra dat bekend is, informeren we jullie daar natuurlijk over.

We vertrouwen erop jullie hier voldoende mee geïnformeerd te hebben. Mocht je toch nog vragen hebben, dan kun je die mailen naar: [bart.kuipers@gemeentemaashorst.nl](mailto:bart.kuipers@gemeentemaashorst.nl)

Ook hebben we op onze website ([www.maashorst.nl](http://www.maashorst.nl)) een nieuwsbericht gemaakt over dit onderwerp, met daarin een link naar een document met de meest gestelde vragen en de antwoorden daarop.

Met vriendelijke groet,



Marcel van der Steen  
Projectleider majeure projecten gemeente Maashorst